

Baufinanzierung leicht gemacht

Wir bieten Ihnen professionelles Know-how in allen Fragen rund um Ihre Immobilie.

Wir sichern und finanzieren Ihre Immobilie nach Ihren individuellen Wünschen ab.

Seit mehr als 60 Jahren sind wir auf die Absicherung von Vermögenswerten und die Finanzierung von Wohnimmobilien spezialisiert.



Ihr Ansprechpartner:

Dipl. Betr. (FH) Andreas Lutz

Versicherungskaufmann und -fachwirt

Immobilienvermittler gem. § 34i GewO

Korell & Lutz oHG

Falkenberger Straße 12

34590 Wabern

Tel. 0049-5681-2061

Fax 0049-5681-930416

Email: korell-lund-lutz-ohg@barmenia.de

Webseite: <http://www.korell-und-lutz.barmenia.de>

Korell & Lutz oHG

Baufinanzierung zu Top-Konditionen



05681-2061



kul24@t-online.de

Maßgeschneiderte Baufinanzierung

Wir bieten Ihnen:

- Topkonditionen bei Hausbau und -kauf, Umschuldung, Forwarddarlehen, Anschlussfinanzierung sowie Modernisierungsmaßnahmen
- Auswahl aus über 400 Banken, Sparkassen und Versicherungen
- Kompetente und persönliche Beratung
- Komplette Abwicklung der Finanzierung
- Durchsicht von bestehenden Finanzierungen und Prüfung eines eventuellen Sonderkündigungsrechtes (§ 489 BGB)

Aktuelle Konditionen für eine Baufinanzierung

Baufinanzierungskonditionen vom 21.02.2017

Repräsentatives Beispiel für unsere Konditionen
Der gebundene Sollzins sowie der effektive Jahreszins inklusive aller Kosten für die individuellen Finanzierungsvorhaben von 2/3 unserer Kunden liegen aktuell bei bis zu:

Sollzinsbindung	Gebundener Sollzinssatz	Eff. Jahreszins (PAngV)
5 Jahre	0,75 % pro Jahr	0,75 % pro Jahr
10 Jahre	1,10 % pro Jahr	1,11 % pro Jahr
15 Jahre	1,53 % pro Jahr	1,57 % pro Jahr
20 Jahre	1,81 % pro Jahr	1,85 % pro Jahr

Die genannten Konditionen unterstellen einen Nettodarlehensbetrag ab 100.000,00 Euro, eine Beleihung von maximal 54,00 % des Kaufpreises, eine anfängliche Tilgung von 1,00 % p.a. und eine erstrangige Absicherung des Darlehens durch eine eigengenutzte Immobilie ohne erhöhten Modernisierungsaufwand und Auszahlung des Darlehensbetrags in einer Summe. Wie bei der Vergabe von Immobilienkrediten üblich, werden außerdem eine einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation des Antragstellers, ein gesichertes Angestelltenverhältnis sowie ein nachhaltiger Objektwert von mindestens 185.185,18 Euro vorausgesetzt. Konditionen für andere Darlehensbeträge bzw. Beleihungsgrenzen erhalten Sie auf Anfrage. Sondertilgungen können prinzipiell in beliebiger Höhe vereinbart sowie KfW-Mittel berücksichtigt werden. Wir würden uns freuen, Ihnen Ihr individuelles Konditionsangebot zu berechnen. Rufen Sie einfach an oder vereinbaren Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch.

Korell & Lutz oHG

Falkenberger Straße 12
34590 Wabern
Tel. 0049-5681-2061
Fax 0049-5681-930416
Email: korell-lund-lutz-ohg@barmenia.de
Webseite: <http://www.korell-und-lutz.barmenia.de>